

**Акт № 30**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Туполева, д. 7**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Г7-47 от “ 01 ” сентября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 7, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Туполева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
546 858,30	589 727,95	<b>1 136 586,25</b>	Ремонт мягкой кровли над кв.119	м2	15	15 104,05
			Замена информационных щитов под. № 1,2,3	шт.	1	14 580,14
			Замена светильника тамбур под. №2	шт.	1	1 934,93
			Изготовление и монтаж регистра ЦО с запорной	шт.	1	22 722,22

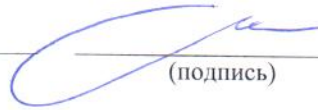
			арматурой (4шт.) в подъезде №1			
			Замена стояков ХВС и ГВС с запорной арматурой (2шт.) в кв.105	м	6	24 697,31
			Замена светильников под. №1 шлюзовой коридор 9 эт. и лифтовые холлы 7 и 8 эт.	шт.	3	5 804,77
			Замена стояка ХВС с запорной арматурой (2шт.) в подвале	м	2	12 637,66
			Замена стояка ХВС кв.72	м	4	11 359,50
			Замена светильника тамбур входной группы под. № 1	шт.	1	1 934,93
			Замена стояка ЦО с запорной арматурой (2шт.) в кв.99	м	4	15 374,53
			Замена стояка ЦО в кв.108	м	4	14 469,16
			Замена стояка ЦО с запорной арматурой (2шт.) в кв.113	м	2	9 077,00
			Монтаж трубопровода с запорной арматурой (2шт.) для полива из подвала	м	6	15 236,65
			Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт.) кв.111	п.м	4	13 027,28
			Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт.) кв.117	п.м	4	12 812,12
			Замена светильника лифтовой холл 7-й эт. под. №2	шт.	1	2 001,19
			Замена стояка ЦО с запорной арматурой (1шт.) в подвале	п.м.	4	11 529,75
			Замена светильника лифтовой холл 1-й эт. под. №1	шт.	1	1 703,30
			Замена стояка ЦО с запорной арматурой (4шт.) в подвале	м	4	18 020,70
			Замена стеклопакета между 6-7 эт. под. №3	шт.	1	4 386,36
			Замена светильников 2-й эт. лифтовой холл под. №1 и 6-й эт. лифтовой холл под. №2	шт.	2	3 464,24
			Замена врезок ГВС и ХВС кв.4	шт.	2	6 935,29
			Замена стояка ХВС с запорной арматурой (2шт.) в кв.92,96	п.м	6	17 430,78
			Замена светильников лифтовой холл 3-й эт. под. №3 и лифтовой холл 2-й эт. (2шт.) под. №2	шт.	3	5 196,38
			<b>ИТОГО</b>			<b>261 440,24</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.</b>						<b>875 146,01</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 261 440,24 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)